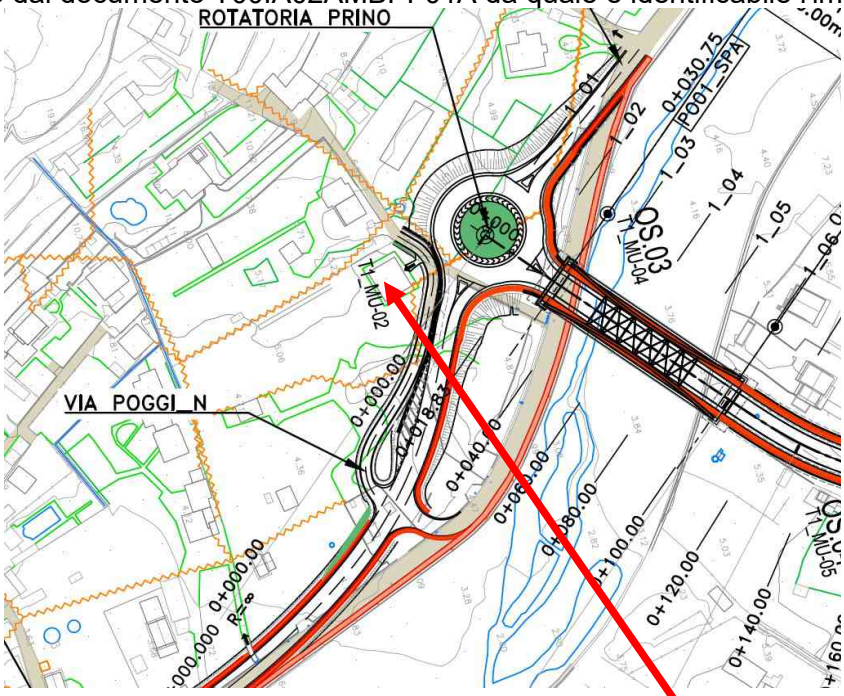
REGIONE LIGURIA
PROVINCIA DI IMPERIA
COMUNE DI IMPERIA
ALLEGATO TECNICO - OSSERVAZIONI PER LA VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE RIFERITA ALLA S.S.1 AURELIA VARIANTE ALL'ABITATO DI IMPERIA
1 ° LOTTO FUNZIONALE [rif. Numero Pratica V289b]

Oggetto: RELAZIONE TECNICA A CORREDO DELLE OSSERVAZIONI DI BARLA ALESSANDRO IN QUALITA' DI PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE IN STRADA POGGI 32

1. ANALISI DEL NUOVO TRACCIATO PRESSO L'IMMOBILE IN OGGETTO

La presente relazione prende come oggetto l'immobile sito in via o strada Poggi 32 e il nuovo tracciato dell"AURELIA BIS" nel tratto 1 tra la rotatoria Aurelia e la rotatoria Prino.

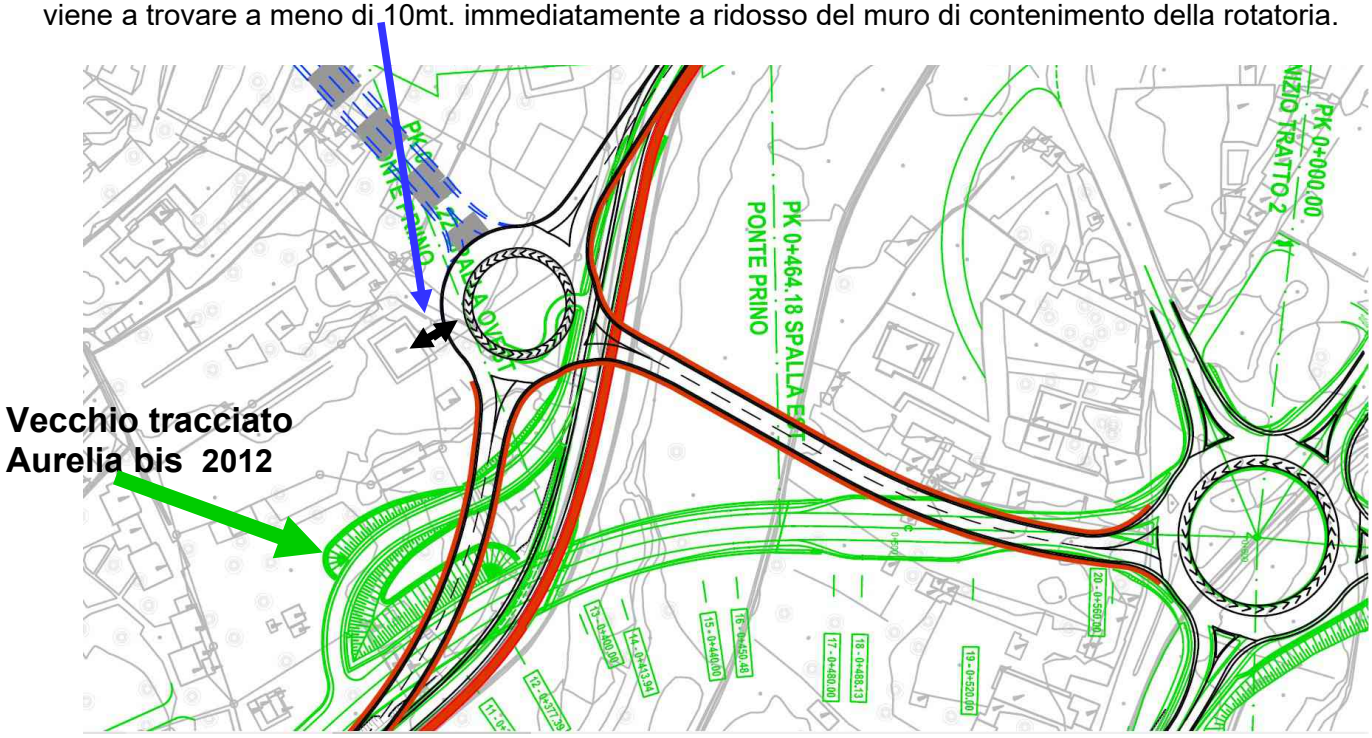
Si riporta un estratto dal documento T00IA02AMBPF01A da quale è identificabile l'immobile in questione:



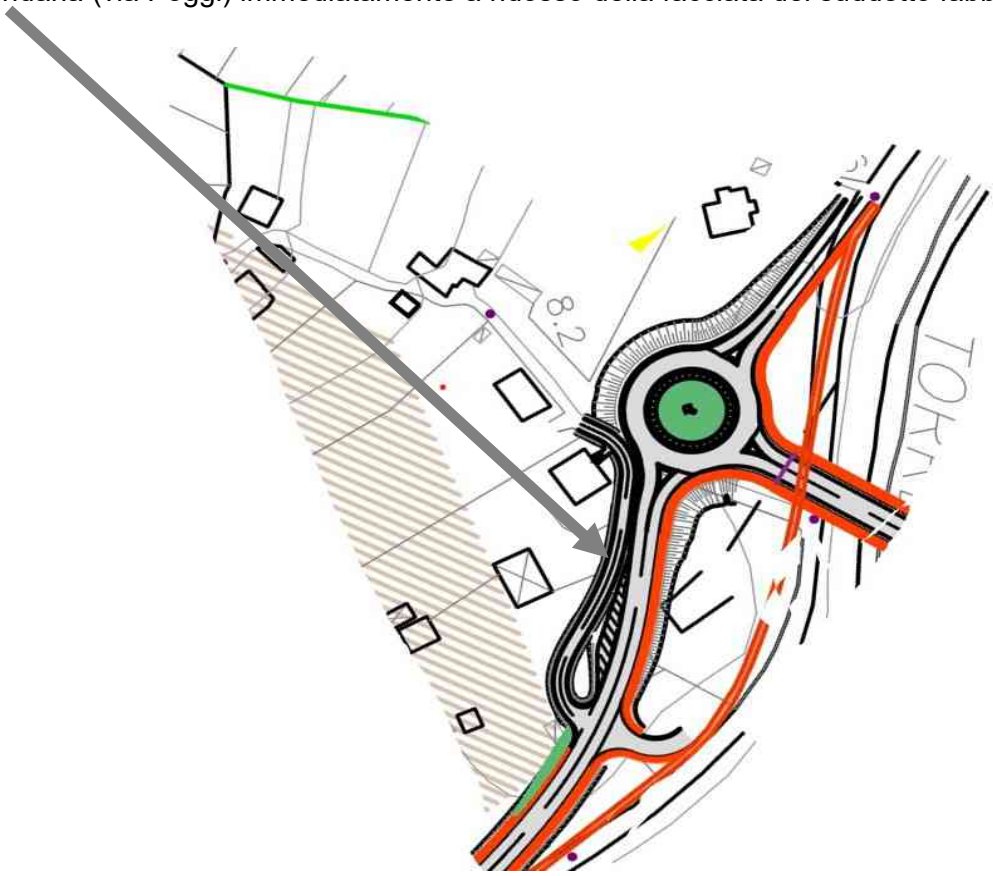
e dalla relazione generale T00EG00GENRE01B a pag 110:



Rispetto al progetto ANAS del 2012, oggetto della VIA regionale approvata, con prescrizioni, con la DGR 329/2012, il tracciato ha subito una notevole variazione. Secondo il vecchio tracciato (in verde nella planimetria sotto riportata) l'immobile prima si posizionava a circa 65mt dalla nuova strada mentre ora si viene a trovare a meno di 10mt. immediatamente a ridosso del muro di contenimento della rotatoria.



A peggiorare ulteriormente la situazione nel nuovo progetto è stato previsto di spostare la viabilità secondaria (via Poggi) immediatamente a ridosso della facciata del suddetto fabbricato.



2. OSSERVAZIONI MIGLIORATIVE

Il quadro di insieme diventa difficilmente interpretabile in assenza di un rendering della rotatoria Prino posta in quota a +5mt dal piano campagna e del rilevato perimetrale interrotto, presso l'immobile in oggetto, da un muro di contenimento (h = 5 mt c.a.) che lascia spazio alla sottostante strada secondaria (via Poggi) di collegamento alle case soprastanti.

Pare evidente che la scelta progettuale sia stata vincolata a preservare e a non espropriare l'immobile al civico 32 determinando però non poche criticità, tra cui:

- il rilevato che sostiene la rotatoria è presente solo in modo parziale e gli effetti di mitigazione paesaggistica con elementi naturali e arborei verrebbero ad essere limitati alla sola porzione di rilevato presente;

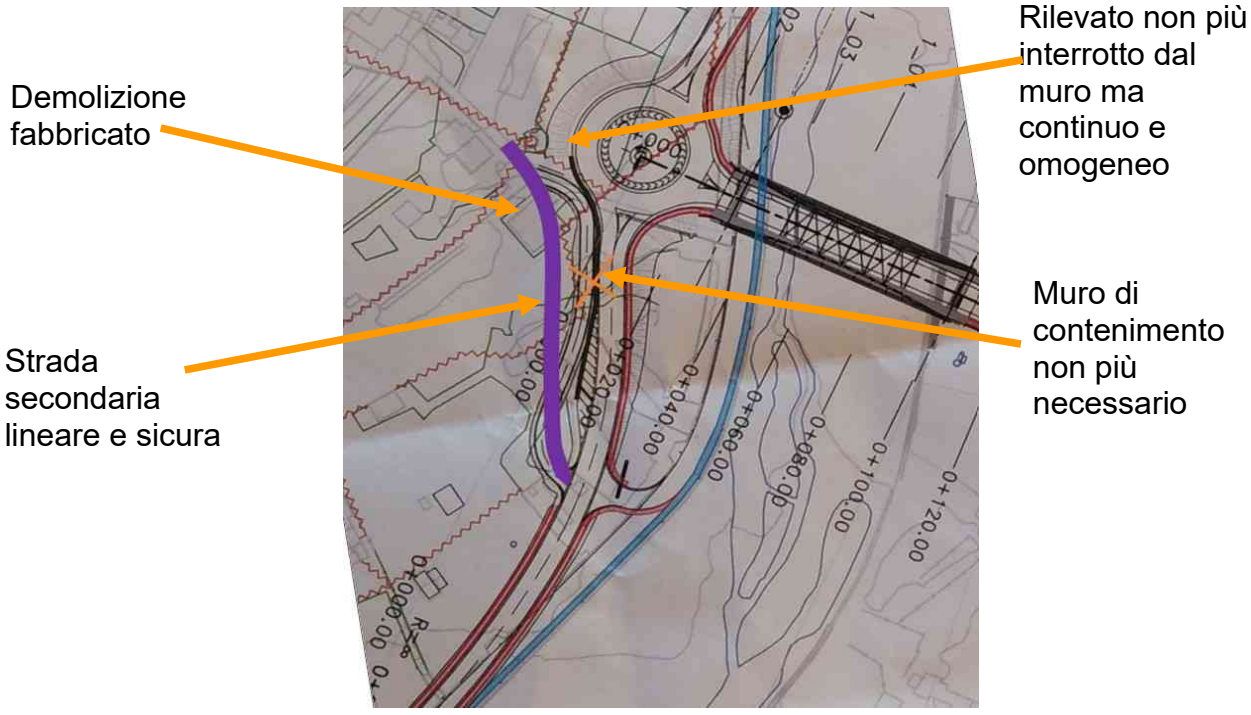
- resta invece l'impatto visivo del muro di contenimento di fronte al fabbricato di via Poggi 32; con una estensione lineare nell'ordine dei 15-20 mt;

- il tracciato della strada secondaria da lineare e rettilineo si modifica in un percorso sinuoso e poco sicuro per la viabilità locale;

- l'indennizzo.per il fabbricato al civico 32, anche per gli effetti prodotti dall'inquinamento acustico e ambientale in genere, ben difficilmente andrà a compensare il reale danno prodotto ponendo le premesse per contenziosi e ricorsi legali;

Si intende quindi porre in evidenza che, qualora si giungesse all'approvazione del progetto come ad oggi proposto e non si trovassero soluzioni alternative come indicato nella precedente VIA, approvata con DGR n. 329/2012, e come indicato dalle istanze del “Comitato Aurelia Bis Garbella Prino”, che si valuti con la massima attenzione la possibilità di precedere per via espropriativa dell'immobile in quanto non si possono individuare indennizzi a compensazione del danno arrecato.

L'eventuale demolizione del fabbricato permetterebbe di modificare il rilevato e la strada secondaria nel seguente modo (soluzione in bozza):



con i seguenti vantaggi:

- possibilità di realizzare la strada secondaria più distante dalla rotatoria con un tracciato meno sinuoso e più sicuro;

- evitare di realizzare un muro di contenimento con altezze variabili fino a 5mt e relativi impatti e costi;

- possibilità di realizzare un rilevato su tutto il perimetro della rotatoria con indubbi vantaggi di impatto ambientale e paesaggistico con tutti gli interventi di mitigazione attorno alla rotatoria in modo continuo e omogeneo;

- evitare di realizzare barriere acustiche a ridosso del fabbricato al civico 32 (vedasi Valutazione di Impatto Acustico allegata alla presente) e conseguenti contenziosi e ricorsi legali;

- possibilità per una sistemazione più armoniosa e omogenea della rotatoria, già di per sé molto impattante, rispetto all'orografia della zona pianeggiante, ex area golenale.

Imperia, lì 23/08/2024

